

Balancos patrimoniais
Em 31 de dezembro de 2025 e de 2024
(Valores expressos em milhares de Reais)

Ativo	Passivo e patrimônio líquido		
	Nota explicativa	2025	2024
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	4	14.365	15.630
Aplicações financeiras	5	107.674	162.952
Contas a receber	6	9.263	8.640
Estoques	7	96.063	74.251
Ativos biológicos	8	93.832	91.711
Adiantamentos	9	4.761	3.380
Impostos e contribuições a recuperar	10	12.370	17.874
Outros créditos		371	308
		338.699	374.746
Não circulante			
Contas a receber	6	14	-
Depósitos judiciais	19	1.246	1.826
Partes relacionadas	11	1.706	1.706
Impostos e contribuições a recuperar	10	62.075	55.615
Imposto de renda e contribuição social diferidos	12a	79.367	59.790
Investimentos		570	566
Direito de uso	13a	320.224	287.218
Imobilizado	14	648.135	585.431
Intangível		264	114
		1.113.601	992.266
Total do ativo		1.452.300	1.367.012
Circulante			
Fornecedores	15	39.616	46.729
Empréstimos e financiamentos	16	29.747	27.824
Obrigações trabalhistas e previdenciárias	17	19.832	17.033
Obrigações tributárias	18	9.495	12.242
Arrendamentos a pagar	13b	32.024	36.239
Dividendos a pagar	20d	15.000	-
Outras contas a pagar		584	1.093
		146.298	141.160
Não circulante			
Fornecedores	15	4.428	9.041
Empréstimos e financiamentos	16	327.701	308.371
Obrigações tributárias	18	7.814	14.285
Arrendamentos a pagar	13b	274.573	236.676
Dividendos a pagar	20d	50.822	-
Partes relacionadas	11	41.424	30.606
Provisão para contingências	19	43.328	42.335
Outras contas a pagar		2.152	2.282
		752.242	643.596
Patrimônio líquido			
Capital social	20a	112.784	112.784
Reservas de lucros	20b	434.522	462.202
Ajuste de avaliação patrimonial	20c	6.454	7.270
		553.760	582.256
Total do passivo e patrimônio líquido		1.452.300	1.367.012

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstrações dos fluxos de caixa
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024
(Valores expressos em milhares de Reais)

	2025	2024
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Prejuízo do período	37.326	35.761
Ajustes por		
Perdas com créditos esperadas	(701)	134
Provisão para contingências	993	4.605
Depreciação	22.152	16.742
Depreciação lavoura de cana-de-açúcar	62.864	61.835
Amortização intangível	62	86
Amortização do direito de uso	32.770	27.421
Baixa do imobilizado	8.765	1.517
Ajuste do valor justo de ativos biológicos	11.433	56.065
Redução decorrente da utilização do ativo biológico	82.836	70.337
Imposto de renda e contribuição social diferidos	(19.577)	(42.500)
Realização do ajuste a valor presente e outros	53.868	44.824
Juros provisionados	59.225	36.371
(Aumento)/redução nos ativos operacionais		
Contas a receber	64	(3.559)
Estoques	(21.812)	(12.077)
Adiantamentos	(1.381)	7.740
Impostos e contribuições a recuperar	(956)	(1.690)
Outros créditos	(63)	(84)
Depósitos judiciais	580	(106)
(Redução)/aumento nos passivos operacionais		
Fornecedores	(11.726)	22.155
Obrigações trabalhistas e previdenciárias	2.799	(3.213)
Obrigações tributárias	(9.218)	(8.693)
Partes relacionadas, líquidas	10.818	977
Outras contas a pagar	(639)	244
Caixa gerado pelas atividades operacionais	320.482	314.892
Pagamento de juros sobre empréstimos e financiamentos	(56.912)	(29.385)
Caixa líquido proveniente das atividades operacionais	263.570	285.507
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Aplicações financeiras	55.278	69.554
Aquisição de ativos biológicos	(96.390)	(82.836)
Investimentos	(4)	(155)
Imobilizado	(156.484)	(267.697)
Intangível	(213)	-
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos	(197.813)	(281.134)
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos		
Captação de empréstimos	40.000	160.008
Pagamento de empréstimos e financiamentos	(21.060)	(1.756)
Arrendamentos e parcerias agrícolas pagos	(85.962)	(75.569)
Distribuição de lucros	-	(74.340)
Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento	(67.022)	8.343
Redução do caixa e equivalentes de caixa	(1.265)	12.716
Varição do caixa e equivalentes de caixa:		
Caixa e equivalentes de caixa no fim do exercício	14.365	15.630
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	15.630	2.914
Redução do caixa e equivalentes de caixa	(1.265)	12.716

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstrações do resultado
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024
(Valores expressos em milhares de Reais)

	Nota explicativa	2025	2024
Receita operacional líquida	21	532.386	487.948
Varição do valor justo de ativo biológico	8	(11.433)	(56.065)
Custo dos produtos vendidos	22	(326.944)	(311.785)
Lucro bruto		194.009	120.098
Despesas operacionais			
Despesas com vendas	23	(37.573)	(25.709)
Despesas administrativas e gerais	24	(32.985)	(44.976)
Despesas com pessoal	25	(25.574)	(23.325)
Outras receitas operacionais, líquidas	26	11.482	26.547
		(84.650)	(67.463)
Lucro antes do resultado financeiro		109.359	52.635
Resultado financeiro, líquido	27	(91.610)	(59.374)
Lucro (prejuízo) antes dos impostos		17.749	(6.739)
Imposto de renda e contribuição social			
Diferido	12c	19.577	42.500
Lucro do período		37.326	35.761
Lucro por ação no final do exercício em R\$	20	2,14	2,05

As notas explicativas da administração são parte integrante das demonstrações financeiras.

Demonstrações do resultado abrangente
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024
(Valores expressos em milhares de Reais)

	2025	2024
Lucro do período	37.326	35.761
Outros resultados abrangentes	-	-
Resultado abrangente do período	37.326	35.761

Rosa Maria Mações Coutinho

Diretora Presidente

José Eduardo da Silva

Contador

CRC 1SP149429/O-2-T-MS

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2025 e de 2024
(Valores expressos em milhares de Reais)

	Reservas de lucros				Ajuste de avaliação patrimonial	Lucros (prejuízos) acumulados	Total
	Capital social	Reserva legal	Reserva de incentivos fiscais	Reserva de lucros			
Saldos em 1º de janeiro de 2024	112.784	22.557	337.231	140.162	8.101	-	620.835
Distribuição de lucros	-	-	-	(74.340)	-	-	(74.340)
Realização do ajuste de avaliação patrimonial	-	-	-	-	(831)	831	-
Lucro do período	-	-	-	-	-	35.761	35.761
Destinação para reserva de incentivos fiscais	-	-	36.592	-	-	(36.592)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2024	112.784	22.557	373.823	65.822	7.270	-	582.256
Distribuição de lucros	-	-	-	(65.822)	-	-	(65.822)
Realização do ajuste de avaliação patrimonial	-	-	-	-	(816)	816	-
Lucro do período	-	-	-	-	-	37.326	37.326
Destinação para reserva de incentivos fiscais	-	-	38.142	-	-	(38.142)	-
Saldos em 31 de dezembro de 2025	112.784	22.557	411.965	-	6.454	-	553.760

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras.